

2025 年度饶平县建设项目（第二十八批）子项目清单

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目计划 总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时 间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅 供参考)
合计							
1	海山镇公共区域设施 配套项目	2503-445122- 20-01-347120	海山镇人民政府	560	在镇区范围内新建给水管 DN100PVC 管长约 2040m, 新建阀门井 17 座, 新建消防栓 17 座; 镇区避难场所进行改造提升; 在圩镇公共建筑、景区景点、公园广场等主要公共场所设置标识牌, 镇区公厕无障碍设施改造, 房前屋后空地利用改造为休闲健身场所, 停车场配套电动车充电桩等; 进隆北圩镇会客厅两侧改造提升。	2025 年 11 月	3048
2	海山镇石头社区环境 及服务设施综合提升 项目	2508-445122- 20-01-834776	海山镇人民政府	570	镇区下徐后头清理杂草杂物, 铺设广场砖、新建挡土墙、敷设太阳能路灯等, 原石板路修缮约 108m, 打造绿化公园及停车场; 白盆清理杂草杂物、改造绿化小公园, 新建透水砖园路及防护栏、新建挡土墙等, 敷设太阳能庭院灯, 健身器材等; 榕树仔清理杂草杂物, 打造公园, 新建透水砖园路及防护栏, 砖砌矮墙, 敷设太阳能庭院灯, 铺设草皮种植乔灌木, 配套排水工程; 利用闲置的石头学校打造为公共服务综合体, 利用原操场改建为停车场; 新建产品展示厅; 配套给排水及电气工程等。	2025 年 11 月	3096
3	海山镇丁字池及周边 环境改造提升项目	2510-445122- 20-01-311570	海山镇人民政府	280	新建环公园步道, 采用 C30 混凝土水泥压花, 宽 2m, 长约 280m; 公园空地提升面积约 3500 m ² , 新建停车场约 1000 m ² ; 敷设太阳能路灯 20 盏, 新建树池花圃, 种植乔灌木, 铺设草皮面积约 350 m ² 。	2025 年 12 月	2000

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅供参考)
4	饶平县洪洲镇湖水村 人居环境整治及优化 提升项目	2510-445122- 20-01-885140	洪洲镇人民政府	201.99	休闲步道及人行道建设约 1125 平方米; 巷道、场地硬化建设约 820 平方米; 建设生态停车场约 775 平方米; 庙前场地铺装约 450 平方米, 场地平整、铺设透水砖路面; 池塘提升约 105 米; 党群服务中心地埕提升约 1525 平方米。	2025 年 11 月	2000
5	能源大道枯林段两侧 环境整治提升工程	2511-445122- 20-01-794051	柘林镇人民政府	119.9985	能源大道枯林段路口硬化约 602 平方米; 新建路缘石刷漆约 1206 米; 新建沥青路面约 656 平方米; 新建仿石砖步道地面约 656 米; 新建花池约 69 米; 镂空矮墙约 292 米; 原路沿石刷漆约 693 米; 围墙压顶提升约 58 米; 立面刷漆约 284 平方米; 污水管道清淤 450 米; 新种乔木约 40 株; 新种火山榕约 1100 棵; 清理沿线死亡灌木、杂草、围挡等, 种植四季青草皮约 400 平方米。	2025 年 11 月	2000
6	2025 年饶平县树木园 景观绿化提升项目	2511-445122- 20-01-537839	饶平县林业局	222.67	开展树木园景观绿化提升工作, 计划实施道路设施建设 (车行道 0.5km 和游览步道 3km)、绿美生态景观建设 (园区景观绿化提升 100 亩)、科普教育设施 1 批、标识系统 1 套, 提升树木园科普教育、自然教育及种质资源保存的功能。	2025 年 11 月	2000

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目计划总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅供参考)
7	钱东镇峙头村基础设施综合提升项目	2511-445122-20-01-310113	钱东镇人民政府	279.97	主村道两侧统一做店招, 部分抹灰面民房外墙及围墙外立面做外墙漆, 道路黑底化, 主村道一侧排水沟面铺设步道砖, 部分主路口加固做斜坡, 主村道南侧排水沟头段及尾段铺设钢筋混凝土压力涵及布设沟井, 架设过桥引水管等	2025年11月底	2000

广东省网上中介服务超市采购服务申请表

采购单位：（盖章）

申请日期：2025 年 11 月 10 日

中介服务事项	投资概算审核
采购部门	饶平县发展和改革局
项目联系人	王云星
联系电话	0768-8862889
项目规模	共计 7 个项目，项目总投资共计约 2234.6285 万元（详见附件）。
采购项目名称	2025 年度饶平县建设项目（第二十八批）投资概算审核
所需服务	工程造价咨询
服务时限说明	每个子项目不超过 5 个工作日，具体细节按照合同双方自行约定
服务内容	<p>承担清单内项目的初步设计概算审核。</p> <p>项目详情（其他细节见附件）：</p> <p>1. 海山镇公共区域设施配套项目，项目建设内容为：在镇区范围内新建给水管，新建阀门井 17 座，新建消防栓 17 座；镇区避难场所进行改造提升；在主要公共场所设置标识牌，镇区公厕无障碍设施改造，房前屋后空地利用改造为休闲健身场所，停车场配套电动车充电桩等；进隆北圩镇会客厅两侧改造提升。建设地点为海山镇。</p> <p>2. 海山镇石头社区环境及服务设施综合提升项目，项目建设内容为：镇区下徐后头清理杂草杂物，铺设广场砖、新建挡土墙、敷设太阳能路灯等，原石板路修缮，打造绿化公园及停车场；白盆清理杂草杂物、改造绿化小公园，新建透水砖园路及防护栏、新建挡土墙等，敷设太阳能庭院灯，健身器材等；榕树仔清理杂草杂物，打造公园，新建透水砖园路及防护栏，砖砌矮墙，敷设太阳能庭院灯，铺设草皮种植乔灌木，配套排水工程；</p>

	<p>利用闲置的石头学校打造为公共服务综合体，利用原操场改建为停车场；新建产品展示厅；配套给排水及电气工程等。建设地点为海山镇。</p> <p>3. 海山镇丁字池及周边环境改造提升项目，项目建设内容为：新建环公园步道；公园空地提升面积，新建停车场；敷设太阳能路灯，新建树池花圃，种植乔灌木，铺设草皮。建设地点为海山镇。</p> <p>4. 饶平县洪洲镇湖水村人居环境整治及优化提升项目，项目建设内容为：休闲步道及人行道建设；巷道、场地硬底化；建设生态停车场；庙前场地铺装，场地平整、铺设透水砖路面；池塘提升；党群服务中心地埋提升。建设地点为洪洲镇。</p> <p>5. 能源大道柘林段两侧环境整治提升工程，项目建设内容为：能源大道柘林段路口硬化；新建路缘石刷漆；新建沥青路面；新建仿石砖步道地面；新建花池；镂空矮墙；原路沿石刷漆；围墙压顶提升；立面刷漆；污水管道清淤；新种乔木；新种火山榕；清理沿线死亡灌木、杂草、围挡等，种植四季青草皮。建设地点为柘林镇。</p> <p>6. 2025 年饶平县树木园景观绿化提升项目，项目建设内容为：开展树木园景观绿化提升工作，计划实施道路设施建设、绿美生态景观建设、科普教育设施 1 批、标识系统 1 套。建设地点为联饶镇。</p> <p>7. 钱东镇峙头村基础设施综合提升项目，项目建设内容为：主村道两侧统一做店招，部分抹灰面民房外墙及围墙外立面做外墙漆，道路黑底化，主村道一侧排水沟面铺设步道砖，部分主路口加固做斜坡，主村道南侧排水沟头段及尾段铺设钢筋水泥压力涵及布设沟井，架设过桥引水管等建设地点为钱东镇。</p>
<p>中介服务机构要求</p>	<p><input type="checkbox"/> 资质（资格）要求 <input type="checkbox"/> 执业/职业人员要求 <input type="checkbox"/> 备案要求 <input checked="" type="checkbox"/> 仅承诺服务即可</p>
<p>选取方式</p>	<p><input type="checkbox"/> 竞价选取 <input type="checkbox"/> 随机选取 <input checked="" type="checkbox"/> 直接选取 备注： 无。</p>
<p>金额说明</p>	<p>（一）本次费用不做评估，在合同中具体约定（合同价格参考价为 16144 元）。</p> <p>（二）单个子项目的造价咨询费。以该项目的送审概算总投资为基础，参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）及广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准测算，同时参照市发改局的《项目概算审核费用费率表》，取市标准最低价（省收费标准价下浮 70%）作为单个子项目的造价咨询费，即按测算后标准价的 30% 计费（结果含税）</p>

	(三) 经测算的单个子项目造价咨询费低于 2000 元时, 按 2000 元计 (含税)。
报名截止时间	以网站实际公布信息为准
是否公示中选企业	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
选择的中介	华伦中建建设股份有限公司、大程项目管理有限公司、深圳群伦项目管理有限公司
选择理由	优先选择资质符合本单位需求, 且服务态度好的单位。
中选公告公示与否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
业主单位咨询电话	0768-8862889
业主单位监督电话	0768-8862889

填表人: 王云星

联系电话: 0768-8862889

