

广东省网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆丰市桥冲典型镇美丽圩镇建设项目（一期）

服务类型：检验监测服务

项目业主：陆丰市桥冲人民政府

日期：2025年11月20日

一、中介服务机构资质（资格）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次服务范围，且已入驻广东省网上中介超市。

2. 具备省级计量行政主管部门CMA计量认证证书，且证书在有效期内。

3. 具备省级或以上住建行政主管部门颁发的有效的建设工程质量检测机构资质等级证书资质。

4. 近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 建设工程项目名称：陆丰市桥冲典型镇美丽圩镇建设项目（一期）

2. 项目业主单位：陆丰市桥冲人民政府

3. 项目地点：陆丰市桥冲镇

4. 项目概况：本项目建设内容包括道路升级改造及附属设施工程 32969 m²，老旧街区民房微改造工程 49929 m²，乌坎河沿线整治提升 4231 m²，桥冲镇农贸市场改造 942 m²，渡头溪整治提升 3600m，以及粤品粤浓主题文化广场、桥冲渔网观光工厂、卫生院、垃圾站、公厕、文化设施等改造提升，交通安全设施、四小园建设等。项目总投资 7003.67 万元，其中：工程费用 5588.25 万元，工程其他费用 896.63 万元，预备费 518.79 万元。

5. 服务金额：暂不做评估与测算（具体支付金额最终以陆丰市财政局审核为准）

6. 选取方式：多选一直接选取

7. 服务类别：检验监测服务

三、服务内容

根据合同约定及有关规定对本工程实施的施工内容等项目进行第三方工程质量检验监测服务，并按规定完成相关检测资料整编。

四、服务要求

1. 检测服务要求：

按照项目业主的有关要求，为项目业主提供第三方检验检测服务，按项目业主提供的有关资料及说明依照国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定完成工程第三方质量检验检测工作。

2. 检测人员要求：

(1) 熟悉和掌握相关法律、法规与规章。

(2) 检测项目组织机构必须健全、专业配套。检测项目负责人 1 名及其他相关专业人员 1 名或以上。

3. 其他要求：中选机构应加强管理制度和质量控制体系管理，对全体员工重申员工工作守则，要求员工按照守则中相关守则操作，严令禁止项目实施过程中的贿赂等行为。

五、服务期限要求：检验监测服务期限自合同生效之日起至工程完工验收合格之日止。

六、支付方式：按合同的约定支付。

七、其他要求

1. 确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同，合同须按有关规定报有关部门备案，在规定时间内上省中

介超市平台备案。

2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的，将依法依规予以严格处罚。

陆丰市桥冲镇人民政府
2025年11月20日

A red circular official seal of the Government of Qiaochong Town, Lu Feng City. The seal features a five-pointed star in the center. The text "陆丰市桥冲镇人民政府" (Government of Qiaochong Town, Lu Feng City) is written around the perimeter of the seal.