

惠来县鳌江中学学生宿舍楼工程 消防设施检测服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠来县鳌江中学学生宿舍楼工程消防设施检测服务
2	项目业主情况	1、项目业主名称：惠来县鳌江中学 2、地址：惠来县鳌江镇西鳌路 6301 号 3、联系人及联系电话：吴锦雄 13543966531
3	中介服务名称	消防设施维护保养检测服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：消防设施维护保养检测服务仅承诺服务即可，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2. 不需要回避。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	1. 惠来县鳌江中学学生宿舍楼工程消防设施检测。 2. 服务内容：根据竣工图纸和相关规范的要求，科学、客观、严谨、准确、及时按规定频率和检测方案的要求，完成惠来县鳌江中学学生宿舍楼工程的消防设施检测工作。



		3. 服务要求：具体以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：惠来县鳌江镇西鳌路6301号 2. 提供服务的方式：在服务期限内包括后续服务派驻有检测专业的技术人员开展工作，根据要求提交合格的检测报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：10%-30%。 3. 计价标准：暂不做评估与测算，参照二00九年二月《测绘生产成本费用定额》财建【2009】17号收费导则，最终以合同为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：自合同签订之日起，至质保期满验收合格止。 2. 验收程序：以中标方按要求完成项目成果编制并取得惠来县自然资源局规划部门意见为准。 3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	按签定合同约定执行。



11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定


 惠来县鳌江中学
 2026年7月27日

