

# 项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	信宜市源清自来水有限公司各类资源调查和报告编制技术服务
2	项目业主情况	业主名称：信宜市源清自来水有限公司 地址：信宜市朱砂镇安莪柳村村奇山源清自来水公司屋首层 联系电话：13924381914 联系人：陈炬希
3	中介服务名称	信宜市源清自来水有限公司各类资源调查和报告编制技术服务
4	对中介服务机构 的资质要求	无资质要求
5	服务内容和服 务要求	对信宜市源清自来水有限公司各类资源调查和报告编制技术服务并出具相关报告
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：2026年6月15日-2026年6月30日。 2. 提供服务的地点：广东省信宜市。 3. 服务方式：在中介服务机构办公场所提供服务。



7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li><li>2. 报价方式：报总价。</li><li>3. 计价标准：市场价。</li></ol>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15（自然日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li><li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li><li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li><li>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li></ol>
10	结算方式	签订采购服务合同后，支付签订合同价的 50% 作为项目采购服务预付款，待提交正式评估报告经项目业主验收审核后，剩余的 50% 采购服务款 5 天内一次支付结清。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采



		<p>取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	无