

开平市忠源纪念中学旧学生宿舍楼和教工宿舍楼供水管更换工程预算编制服务需求书

一、项目概况

1、项目名称：开平市忠源纪念中学旧学生宿舍楼和教工宿舍楼供水管更换工程预算编制服务

2、建设单位：开平市忠源纪念中学

3、项目地点：开平市忠源纪念中学内

4、项目内容：旧学生宿舍楼二至四层，每层 15 间宿舍、五至六层，每层 16 间宿舍的室内生活给水管更换。教工宿舍楼埋地生活给水管及 6 条生活给水立管更换，三至六层每层 8 间宿舍的生活给水管截止阀更换等。

5、投资额约：**23 万元**。

二、服务机构的资格要求

1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；

3、本项目不接受联合体服务。

三、服务收费和公开选取方式

1、计费依据：《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）。

2、本项目造价咨询服务费报价区间为**¥1104.00 元至 1150.00 元**，以中介单位实际报价为准。

3、公开选取方式：方案择优选取，供应商在报名时需同时提供报价和响应方案。

四、服务承诺

1、对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2、确定中选人后，中选人在3个工作日内与我单位接洽，在30日内按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同。

五、工期要求

本项目服务期为10个工作日，自合同生效之日起计算，无特殊情况不得延误。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

