

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东源县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）建设项目工程检测鉴定采购需求书
2	项目业主情况	东源县农业农村局，联系人：苏生，电话：0762-8833691
3	中介服务名称	检测检验服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构资质要求：不分等级
5	服务内容和服 务要求	完成东源县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）建设项目的工程检测鉴定工作。
6	合同履行地点 和方式	东源县仙塘镇、义合镇，提供相关工程检测检验服务
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参考粤建检协【2015】8号，最终以财政审核金额为准。
8	服务时间	以合同实际为准
9	验收	服务完成后验收，由双方共同验收，验收标准采取行业标准，验收不合格要求整改，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。

10	结算方式	合同签订后，预付 30%费用；完成所有工作并验收合格后，支付剩余 70%费用。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	