

项目业主采购需求书

采购单位：南澳县交通运输局

	类别	建议
1	名称	南澳县国道 G539 连接线新建工程竣工验收 决算编制等工作预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：南澳县交通运输局 地址：南澳县后宅镇中兴路后段 联系人：朱工 联系电话：86813173
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构符合公路造价咨询业务要求，承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 南澳县国道 G539 连接线新建工程结算审核总投资约 1.128 亿元，该项目 2020 年 1 月 18 日交工验收合格，项目已完成结算审核、环评等工作。根据《公路工程竣（交）工验收办法》、《公路工程竣（交）工验收管理办法实施细则》（交公路法〔2010〕65 号）的精神，拟开展：（1）按《广东省交通运输厅关于印发广东省公路建设项目竣工决算实行备案制管理的通知》（粤交基〔2020〕

		598号)的规定,编制本项目竣工决算报告。 (2)按财政部《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》的要求,编制本项目竣工财务决算报告。(3)按《广东省交通运输厅关于公路建设项目档案的管理办法》(粤交办〔2012〕406号)的要求,对项目进行组卷建档。(4)按《公路水路基本建设项目内部审计管理办法》(交财审发〔2023〕8号)的要求,对项目进行竣工决算审计。 (5)按《公路工程质量鉴定办法》的要求,质量监督机构对工程进行质量检测鉴定,并形成工程质量鉴定报告。现选取造价咨询单位,对上述工作所需费用编制预算。 2.要求服务高质高效,在双方约定时间内完成服务要求。本项目服务金额报价区间3000~4000元。最终以中选人报价包干或财政审核金额为准。
6	合同履行地点和方式	1.采购完成即可进行服务。 2.服务的地点位于南澳县交通运输局。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价。 3.计价标准:参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 20 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作。 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款——提供正式报告后一个月 内，委托人向咨询人一次性付清服务酬金。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 本服务项目依据《关于南澳县国道 G539 连接线新建工程竣工验收收费用的批复》（南府办函[2026]32 号）开展工作。 2. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 3. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 4. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。