

监理单位选取需求书

选取项目名称：葵潭镇人大代表中心联络站修缮工程监理业务

采购单位： 惠来县葵潭镇人民政府

日 期： 2025 年 12 月

采购需求书

一、供应商资格：

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 供应商应具有工程监理甲级资质；
3. 供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以信用中国网站 www.creditchina.gov.cn 或中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn 查询结果为准）；
4. 本项目不接受联合体投标；
5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标。

二、项目名称

葵潭镇人大代表中心联络站修缮工程监理业务。

三、服务内容

葵潭镇人大代表中心联络站修缮工程主要建设内容：

土建部分：新建天花铝扣板吊顶、墙面竹木纤维板及踢脚线，地面瓷砖、房间墙面防水及水泥砂浆乳胶漆、人大联络室制度牌及宣传牌、窗帘等。

电气部分：新建房间强弱电配线及灯具插座，加装挂壁空调、话筒音箱系统、LED 显示屏、卷帘、监控系统。

其它:购置会议桌, 折叠椅, 办公桌及实木皮沙发。

完成本项目工程监理服务, 具体服务内容以选取人实际委托为准。

监理范围: 包括全过程施工内容的监理工作。

四、服务时限

监理业务自工程开工之日起, 至工程竣工验收合格之日止。

五、费用估算

工程监理收费按照发改价格【2007】670号文计算为基础, 确定按工程建安费 $\times 2.6\%$ 。

六、付款方式

- (1) 以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
- (2) 付款方式: 采用银行转账、汇付等形式。
- (3) 款项支付时, 成交供应商同时向采购方提供等额合法发票。


惠来县葵潭镇人民政府
2025年12月5日