

高要区禄步镇典型村建设—平水村委会兆塘村农村基础设施提升工程(工程监理)采购需求书

一、工程监理单位资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、具有省级（或以上）主管部门颁发的工程监理乙级资格证书并入驻广东省网上中介超市，且经营范围必须满足本次公开选取工程监理工作的内容。

二、项目概况

1、项目名称：高要区禄步镇典型村建设—平水村委会兆塘村农村基础设施提升工程

2、项目地点：高要区禄步镇平水村委会

3、项目内容：铺设沥青路面约660平方米、新建道路约670平方米、新建砌筑挡土墙约110平方米、新建护坡约310平方米、新建场地硬底化约860平方米、翻新裸砖建筑外墙面2550平方米、新建砌筑排水渠约170米、铺设排水管网约230米、新建停车场铺设植草砖约300平方米、种植乔木灌木树约70棵、新建砌筑花基约54米、翻新篮球场约265平方米、新建防护设施约980米、新建四小园约850平方米、新建公园铺花岗岩约285平方米、铺设环保砖约630平方米、祠堂门口铺设花岗岩约275平方米等

4、项目规模：本工程项目总额约为175万元

5、选取方式：方案择优选取

6、项目资金情况：财政资金

三、工作内容及服务内容

1、工作内容：根据项目业主要求对高要区禄步镇典型村建设一平水村委会兆塘村农村基础设施提升工程提供监理服务。

2、服务内容：中选机构须严格按照国家和地方现行建设工程监理相关法规、规范开展监理工作。工程施工须符合国家和地方现行施工及验收规范、技术标准，工程质量等级为合格。(1)中选机构必须按照有关规定，在监理过程中及时做好相关资料收集、汇总、整理工作。(2)中选机构负责向选取单位提供监理工程的质量、进度、合同、监理情况等报告，并有义务向选取单位提出合同、经济的具体方案和建议。

四、工程监理收费计算方法

1、以《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号收费范围计算。收费3.3万元至3.1万元区间作为工程监理费，具体以签订合同为准。

五、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选人需设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常联系。

2、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调并做好相关资料记录工作。

肇庆市高要区禄步镇人民政府

2026年2月25日

