

台山市都斛镇人民政府 2025 年 12 月上旬预算造价 咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

(1) 本项目包共含 6 个小项目，分别为台山市都斛镇旧城区低压线路迁改工程(预算价 39924.11 元)；台山市都斛镇大纲村道路警示桩安装工程(预算价 73706 元)；都斛镇竞丰村委会横岗山村挡土墙建设工程(预算价 441549.29 元)；台山市都斛镇东滘村软基加固除险整治工程(预算价 845432.93 元)；台山市都斛镇东滘口胜利大营救事迹展布展工程(预算价 984396.02 元)，S386 都斛至护岭路段公路两边绿化树修剪工程(预算价 80832.07 元) (2) 项目总投资费：2465840.42 元 (3) 本次服务内容：按项目业主提供的有关资料完成工程造价预算审核服务。

(4) 中介机构需自行配备到现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市都斛镇

四、采购预算和公开选取方式

本项目由多个工程的造价咨询服务组成，每个工程的造价咨询服务费按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》

(粤价函[2011]742 号)的收费标准并结合市场调节价计算服务费用：1、台山市都斛镇旧城区低压线路迁改工程根据收费标准并结合市场调节价计算服务费用，不足 2000 元按 2000 元下浮 85%收取，计算公式：

$2000 * (1 - 85%) = 300$ 元；2、台山市都斛镇大纲村道路警示桩安装工程根据收费标准并结合市场调节价计算服务费用，不足 2000 元按 2000 元下

浮 85%收取，计算公式： $2000 * (1 - 85%) = 300$ 元；3、都斛镇竞丰村委会横岗山村挡土墙建设工程根据收费标准并结合市场调节价下浮 30%计算服

务费用，服务费计算公式为： $441549.29 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 1483.61$ 元；4、台山市都斛镇东滘村软基加固除险整治工程根据收费标准并结合市场调节价下浮 30% 计算服务费用，服务费计算公式为： $845432.93 \text{ 元} \times 4.8\% \times (1-30\%) = 2840.64$ 元；5、台山市都斛镇东滘口胜利大营救事迹展布展工程根据收费标准并结合市场调节价下浮 30% 计算服务费用，服务费计算公式为： $984396.02 \times 4.8\% \times (1-30\%) = 3307.57$ 元；S386 都斛至护岭路段公路两边绿化树修剪工程根据收费标准并结合市场调节价计算服务费用，不足 2000 元按 2000 元下浮 85% 收取，计算公式： $2000 \times (1-85\%) = 300$ 元。本项目造价咨询费用为 8531.82 元。

公开选取方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市都斛镇人民政府
2025 年 12 月 2 日

