

澄海区莲上镇莲南村镇工业集聚区新源路(南峙山路-报福庵路)、  
广渠西路(南峙山路-报福庵路)建设工程工程设计

及工程造价咨询采购需求书

|   | 类别            | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 澄海区莲上镇莲南村镇工业集聚区新源路(南峙山路-报福庵路)、广渠西路(南峙山路-报福庵路)建设工程工程设计及工程造价咨询                                                                                                                                                                                                                       |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称:汕头市澄海区莲上镇人民政府<br>联系人:余先生 联系电话:0754-85742276                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3 | 中介服务名称        | 工程设计、工程造价咨询                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1、已在中华人民共和国注册,在法律上和财务上独立,合法运作的独立法人。<br>2、需具备建设行政主管部门颁发的市政工程设计乙级或以上资质,并且入驻广东省网上中介服务超市。<br>3、信用良好,近两年内无不良信用记录。<br>4、需要回避的机构:无                                                                                                                                                        |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 本项目共包含2条市政道路,分别为新源路(南峙山路-报福庵路)、广渠西路(南峙山路-报福庵路),道路总长度约为598.86m。其中新源路南起南峙山路,北至报福庵路,全长约296.00m,道路红线宽度20m,其南部路段存在高压线塔占道情况,南部路段道路红线宽度为24m至31m不等。广渠西路南起南峙山路,北至报福庵路,全长约302.86m,道路红线宽度18m,道路等级均为城市支路。建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力管道工程、通信管道工程、绿化工程及海绵城市等。根据项目建设内容为项目提供初步设计、施工图纸设计及概算编制服务。 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式 | 在中介服务机构办公场所提供服务                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7 | 公开选取方式        | 1.公开选取方式:方案择优选取;                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |             |                                                                                                                                                                                                      |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 和计价标准       | <p>2. 报价方式：报下浮率。为服务质量考虑，预防市场恶性竞争，本项目下浮率建议范围为 1~20%，应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致的，以报名页面信息为准；</p> <p>3. 计价标准：服务金额暂不做评估与测算，取费依据结合国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）及中选人所报下浮率计取，最终以签订合同为准。</p>      |
| 8  | 服务时间        | 以合同约定为准                                                                                                                                                                                              |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：服务完成后验收；</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收；</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p>                                                                                                                |
| 10 | 结算方式        | 以合同要求为准                                                                                                                                                                                              |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>                                                                           |
| 13 | 备注          |                                                                                                                                                                                                      |

澄海区莲上镇人民政府

2026 年 5 月 27 日