

项目业主采购需求书

	类别	采购内容
1	名称	凤江新城广场东路延长线改建工程（建设工程质量检测）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县凤江城市建设工程有限公司 地址：饶平县黄冈镇沿河北路36号（五楼） 联系电话：13827363548 联系人：郑先生
3	中介服务名称	凤江新城广场东路延长线改建工程（建设工程质量检测）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备建设工程质量检测资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	项目计划总投资 5013.2 万元。位于潮州市饶平县黄冈镇，项目北起凤中路，南至 G228 线，全长约 1100m，规划宽度 17m，拟对原道路进行拓宽改造，对右侧沟渠升级改造为箱涵，增加车行道，道路横断面为人行道 2.5m+车行道 (3.5m+2.5m) x2+人行道 2.5m，同时完善配套道路人行道、排水管网、照明绿化、红绿灯等。现需采购具有建设工程质量检测资质的第三方检测技术服务单位开展对凤江新城广场东路延长线改建工程质量检测技术工作，并出具技术成果。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：饶平县黄冈镇 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0%-20%） 3. 计价标准：按照（粤建检协[2015]8 号《广东省房屋和市政工程质量安全检测收费指导价》及饶府文件执行。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法

		法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。