

中山火炬高技术产业开发区经济和统计局文件

中发改火炬投审〔2024〕42号

中山火炬开发区经统局关于民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程项目可行性研究报告的批复

中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心：

报来“民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程”项目可行性研究报告审批申请及相关材料收悉。根据《中山市人民政府关于印发中山市政府投资项目管理办法的通知》（中府〔2020〕86号）、《中山市人民政府关于印发中山市全面开展工程建设项目审批制度改革实施方案的通知》（中府〔2019〕86号）规定，经审查，现就项目可行性研究报告批复如下：

一、为进一步完善深中合作创新区投资环境，促进经济发展。根据《民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程项目可行性研究报告

告（送审稿）》和评估报告，结合政府批复文件及项目用地审核和选址意见书，同意建设“民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程”，项目代码：2407-442000-04-01-380865，项目单位为中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心。

二、项目建设地点位于中山市火炬开发区民众街道。

三、项目建设规模及内容：民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程位于中山市民众街道，为改造道路，南起众安大道，北止于接源路，路线全长约为920米，道路规划红线宽度40米，双向六车道，设计速度40公里/每小时，全线设桥梁1座（双幅）总长45米，涵洞1座长46米，按城市主干路标准建设。本工程建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、景观绿化工程、照明工程以及相关附属工程等。

四、项目估算总投资19948.52万元。建设所需资金由火炬开发区财政安排解决。

五、项目单位应当选择具有相应资质的单位，严格按照项目可行性研究报告批复的投资规模和建设规模进行初步设计、概算编制。初步设计确定的投资规模、建设规模不得超过经批准的可行性研究报告范围；概算总投资额不得超过可行性研究报告审定的估算总投资。

六、当项目概算投资（送审概算投资或审核概算投资）超过可行性研究报告批复估算投资的，需按照中府〔2020〕86号和中发改投资〔2019〕234号的规定办理。

七、根据《关于印发不单独进行节能审查的行业目录的通知》（粤发改资环函〔2017〕6305号）规定，公路、城市道路项目属于不再单独进行节能审查的目录范围。请项目单位按照《固定资产投资项目节能审查办法》及省实施办法规定的要求及标准，在项目动工建设前完成项目节能报告编制及技术评审工作，并在项目设计和建设阶段，优化项目节能设计，选用节能设备，落实节能措施，加强管理，实现节能目标。

八、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、林业等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能动工建设。

九、项目的招标投标请严格按照国家和省、市的有关规定执行（招标核准意见见附件）。

十、请项目单位依据本批复编制初步设计，待审查通过后，项目概算书报我局审批。

附：招标核准意见表

中山火炬高技术产业开发区经济和社会事务局



公开方式：主动公开

抄送：火炬开发区管委会、民众街道办事处、区住房和城乡建设局、
区自然资源局、民众街道综合行政执法局（生态环境保护局）

附件

广东省工程招标核准意见表

项目名称： 民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程

项目代码： 2407-442000-04-01-380865

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

- 一、本次招标方式和招标范围申请：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。
- 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定：
- （1）核准项目设计、建筑工程（含安装）、监理全部委托招标代理机构组织公开招标。
- （2）请按照规定在广东省招标投标监管网（<http://zbtb.gd.gov.cn>）发布有关招标投标信息。



核准部门盖章
2024年12月20日