

广东省网上中介服务超市
采购中介服务

用
户
需
求
书

项目名称：陆丰市西南镇垃圾中转站变压器配套工程

服务类型：工程造价咨询服务

项目业主：陆丰市西南镇人民政府

2025 年 10 月

需求内容

一、资质要求

1. 已在广东省注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本地区造价咨询服务范围，且已入住广东省中介超市的企业。
2. 具有工程造价咨询执业人员，且服务范围必须满足本工程的造价咨询服务。

二、项目概况

- 1、项目名称：陆丰市西南镇垃圾中转站变电器配套工程
- 2、建设单位：陆丰市西南镇人民政府
- 3、项目地点：陆丰市西南镇主干道
- 4、项目规模：20.00 万元
- 5、项目概况：该项位于陆丰市西南镇垃圾中转站，建设内容为垃圾中转站变电器配套工程。
- 6、资金来源：财政资金。
- 7、服务金额：1000.00 元。
- 8、服务金额说明：根据广东省物价局粤价函【2011】742 号文。按第三方造价审核单位审定金额。
- 9、选取中介服务机构方式：直接选取。

三、公开选取范围及服务内容

1. 公开选取范围：符合资格条件企业。
2. 服务内容：按照规范和建设需求完成该项目造价咨询服务工作，并出具相关成果及后续服务等。

四、服务要求

1. 服务时限要求：

中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 3 个工作日内，与项目业主签订中介服务合同；自合同签订之日起 10 个工作日内完成预算编制工作。

2. 服务成果要求：

预算书一式 4 份（或根据业主具体要求提供，费用不另计算），需提供所有预算书（软件格式和 PDF 格式）的电子文件。

3. 服务人员要求：

服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律法规和规章，要求中选机构项目负责人 1 人，专业负责人具备一级注册造价工程师；其他造价人员至少不少于 2 人，且相关专业齐全。

五、付款方式

1. 付款方式：银行转账支付，以合同为准
2. 签订合同并提交预算书后 7 日历天内一次性付清。

六、其他要求

- 1、对项目有关情况保密，不得与项目有关利益关系的人接触。
- 2、做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

3、确定中选人后，合同需按有关规定报有关部门审定。

4、中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人在2个工作日内，到业主单位领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

注：中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》（粤办函【2020】332号）行为的，将按规定严肃处理。

陆丰市西南镇人民政府
2025年10月23日

