台山市广海镇渔民子弟学校课室新增空调线路改造工程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

本项目为台山市广海镇渔民子弟学校课室新增空调线路改造工程造价咨询服务项目，该项目工程总造价约 4 万元；根据项目业主要求，对被委托的工程进行预算编制和结算评审工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程招标控制价成果文件、出具工程结算造价审定成果文件及审查定案单，项目地点在台山市广海镇南湾渔民子弟学校。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 4 万元，根据“广东省物价局《粤价函【2011】742 号》文：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”计价标准计费，结合市场调节价,预算编制服务费和结算评审服务费按不足 2000 元按 2000 元分别下浮 75%，预算编制服务费=2000 元*（1-75%）=500 元；结算评审服务费=2000 元*（1-75%）=500 元；本项目总服务金额=500+500=1000 元，服务费报价区间为 900 元至 1000 元。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

合同生效后，5 个工作日内完成预算编制工作，工程结束后，5 个工作日完成结算评审工作。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，通过诉讼商不成的的方式解决。

台山市广海镇南湾渔民子弟学校

2026 年 11 月 20 日