

# 东城街道柏洲边明慧幼儿园教学楼结构加固改造工程—加固设计-采购需求书

	类别	建议
1	名称	东城街道柏洲边明慧幼儿园教学楼结构加固改造工程—加固设计-采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 东莞市东城街道柏洲边经济联合社 地址: 东莞市东城街道柏洲边路 15 号 联系人: 钟工 联系电话: 22250800
3	中介服务名称	东城街道柏洲边明慧幼儿园教学楼结构加固改造工程—加固设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程设计乙级。 2. 需要回避的机构: 无 3. 根据项目实际需要的其他要求: 无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于: 1、服务内容: 对东城街道柏洲边明慧幼儿园教学楼结构加固改造工程进行加固设计。 2、进度要求: 按合同约定期限完成 3、质量要求: 成果满足国家和省市相关文件及部门的要求。



6	合同履行地点和方式	<p>1、履行地点: 东莞市东城街道</p> <p>2、履行方式: 按照合同具体约定, 对东城街道柏洲边明慧幼儿园教学楼结构加固改造工程进行加固设计。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 固定价</p> <p>3. 计价标准: 参照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本) 计算工程加固设计费。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期: 自合同签订之日起10个工作日完成成果文件的出具。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间: 按合同约定。</p> <p>2. 验收程序: 项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 以合同约定为准。</p>
10	结算方式	<p>乙方提交成果文件后, 一次性付清结构加固设计服务费。</p>
11	违约责任	<p>按合同双方约定。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服</p>

		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</li> <li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li> </ol>



