

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	汕头市公安局潮南分局经济犯罪侦查大队对涉案日用品、化妆品检验检测鉴定服务采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市公安局潮南分局； 地址：汕头市潮南区胪岗镇泗港路1号； 联系人： <u>吴振贤</u> ； 联系电话： <u>13902715680</u>
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备检验检测服务资质（资格）要求
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：对指定的 <u>4</u> 个涉案日用品、化妆品物品进行质量检测并出具具有法律效力的检测报告。具体检测项目以合同约定为



		准。 2. 服务要求：供应商应具有相应的检测资质对涉案物品进行检验检测并协助解读检测报告与相关法规；应建立稳定的沟通渠道，快速响应业主方的需求。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照项目实际情况计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	本项目的验收以本合同/采购需求书约定的检测项目及约定的服务与交付要求为依据。 交付物（检测报告）须满足以下条件：报告符合要求，按合同规定时间完成全部工作。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服



		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。