

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	板芙镇木围、庙滘、禾尾、福荏围、华益围水闸重建工程-决算
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市板芙镇水务事务中心 地址：中山市板芙镇寿围水闸管理楼 联系电话：0760-86501539 联系人：何工
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 资质要求：会计师事务所 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：对板芙镇木围、庙滘、禾尾、福荏围、华益围水闸共 5 座水闸实施重建。福荏围水闸重建总投资约 351.07 万元，禾尾水闸重建总投资约 509.32 万元，华益围水闸重建总投资约 461.32 万元，庙滘水闸重建总投资约 472.43 万元，木围水闸重建总投资约 559.05 万元。 2. 服务要求：中选单位需对项目进行决算报告编制。
6	合同履行地点 和方式	中介服务机构办公场所
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，最高下浮率：按行业标准计费下浮50%，最低下浮率：按行业标准计费下浮40%。

		3. 计价标准：根据《广东省物价局关于会计师事务所服务收费有关问题的通知》（粤价[2011]313号）文件第7条一特殊目的审计-按照年度财务报表审计标准150%收费标准计收。
8	服务时间	本项目合同自双方盖公章后生效。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	服务单位提交决算报告后一次性结清服务酬金。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容（即表格中的1-10），应当与采购公告、采购结果的内容一致。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。