

# 潭江镇凤坪畲族村文旅产业融合发展项目 选取招标代理机构采购需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

服务机构是需具有有效的工商营业执照、经营范围内包含招标代理服务且资信良好，没有违法违规记录的企业。

## 二、项目概况

1、项目名称：潭江镇凤坪畲族村文旅产业融合发展项目招标代理服务

2、项目主要建设内容：

（一）对茶叶展示体验区面积 600 平方米进行改造，按照 SC 标准打造制茶车间，并配套购置制茶设备和精选茶设备；

（二）对畲族文化展示和培训区面积 500 平方进行改造，并配套畲族特色服装和畲族元素手工艺品等设施设备；

（三）产业道路建设 6.5 公里，其中村底到凤凰山天池段 3.5 公里产业道路进行拓宽，原路宽 3 米拓宽为 6 米，沥青混凝土道路；凤坪村大坎到银溪村村委段 3 公里产业道路进行混凝土道路改造，原路为 3.5 米宽的泥路及其他附属工程。

## 三、服务内容和 service 要求

1、服务类型：招标代理服务

2、服务内容：服务机构以有偿的形式完成潭江镇凤坪畲族村文旅产业融合发展项目招标代理服务项目

3、服务机构须严格遵守国家相关法律法规的有关规定，公开、公平、公正、择优、诚实信用的开展招标工作。提供全面的招标代理服务，包括但不限于编制招标文件、发布招标公告、组织开标评标、协助委托人签订合同等。

4、服务时限：自合同签订之日起至完成招标代理事项，且将招标过程资料汇编移交给委托人(选取人)为止。

#### 四、合同履行地点

1、项目建设地点位于梅州市丰顺县潭江镇。

#### 五、招标代理服务费和公开选取方式

1、招标代理服务费参照国家发展计划委员会（计价格[2002]1980号）《招标代理服务收费管理暂行办法》第十七条计算收费基准价格以及发改办价格[2003]857号通知的规定。

2、公开选取方式为方案择优选取。

#### 六、服务时间

本工程服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人、服务报酬支付完毕为止。

#### 七、解决争议方式

1、招标代理合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政策相抵触。

2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

