

采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市厚街镇桥头股份经济联合社 东莞市厚街镇桥头社区富新区新屋停车楼 项目（多测合一）测量服务采购需求书
2	项目业主情况	东莞市厚街镇桥头股份经济联合社 、东莞市厚街镇桥头社区、联系人陈工 18925536065。
3	中介服务名称	东莞市厚街镇桥头社区富新区新屋停车楼 项目（多测合一）测量服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况描述，本项目是对东莞市厚街镇桥头社区富新区新屋停车楼项目进行地形图数据采集、建筑物放线测量、建设工程规划核实测量、不动产测绘，并将测绘成果上传广东政务服务平台。 2. 服务类型：测绘。服务要求：地形图数据采集、建筑物放线测量、建设工程规划核实测量、不动产测绘，并将测绘成果上传广东



		政务服务平台。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自合同签订生效之日起至工程出示成果止。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 3. 计价标准：按照《关于发布《东莞市“多测合一”收费明细表（指导价）》的通知》东测协[2021]7 号文进行取费，计算费用后下浮 30%。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>