



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	港口公安分局选取福田七路增设红绿灯项目安评检测单位项目
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市公安局港口分局 地址：中山市港口镇兴港中路 170 号 联系人：钟国辉 联系电话：18028387299
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 无需要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	1、概况：对港口公安分局选取福田七路增设红绿灯项目做安评检测服务，并出具报告。 工程预算价为 50 万元，拟对福田七路-沙港西路交叉口进行交通优化。
6	合同履行地点 和方式	合同签订地点：中山市公安局港口分局。 合同履行地点：在中介服务机构办公场所提供服务等。

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取 2. 报价方式: 按国家规定标准下浮 30%-40%。 3. 计价标准: 按安全预评价收费=基本收费×行业调整系数×难度系数
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 日（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序: 自行验收 3. 验收标准: 国家标准。 4. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采</p>

		取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共</p>

		和民法典》等法律法规的规定。
--	--	----------------