项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	禅城区区级公园防蚊闸安装项目-工程监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区园林绿化技术服务中心 地址：佛山市禅城区中山路 12 号 联系人：陈工 联系电话：0757-82281192
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政公用工程监理乙级（或以上）。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	项目基本情况：项目总造价 34.74 万元，主要对文华公园、亚艺公园、人民公园、中山公园等 51 个公园安装防蚊闸 服务内容：本次选取为项目提供工程监理服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670 号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以最终签订的合同约定为准。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以最终签订的合同约定为准。

13	备注	响应方案须包含(但不限于): 1.联系人 2.联系电话 3.报价(下浮率) 4.单位营业执照 5.负责监理团队成员及其相关执业证件、职称证书 6.公司业绩 7.监理工作的铺排计划