

龙门县平陵街道新建道路桥梁工程采购检验检测服务项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	龙门县平陵街道办事处（项目业主名称）龙门县平陵街道新建道路桥梁工程采购检验检测服务项目（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县平陵街道办事处 地址：广东省惠州市龙门县平陵街道金龙大道9号 联系电话：13480579905 联系人：潘娟
3	中介服务名称	检验检测服务。
4	对中介服务机构的资质	1. 中介服务机构资质要求：资质要求应当以法律和法规的要求为准。（1）已在中国境

	要求	内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；（2）必须具备行政主管部门颁发的检验检测机构资质认定证书(CMA)，并已入驻广东省网上中介超市的企业。 2. 需要回避的机构：法定代表人为同一人的或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本采购项目投标。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： （一）工作内容：龙门县平陵街道新建道路桥梁工程项目拟建设内容包含周边道路善工程及桥梁工程。 周边道路完善工程：将龙门第三中学门前道路连接省道 259，建设一条长 309 米宽 10 米的市政道路，打通龙门第三中学门口这条“断头路”，同时将平陵第二中学门前道路升级改造，提升了车辆通行的效率，方便村民通行。 桥梁工程：新建一座长 40.17 米宽 11 米的预应力砼简支小箱梁桥。

		(二)技术要求 (1) 中选人必须严格按照国家和省有关规范、标准编制工程检测方案，合理确定检测方法和数量。 (2) 中选人必须严格按照国家和省有关规范、规程和经批准的检测方案独立行使检测职能，公正检测并提供真实、准确、可靠的检测报告。 (3) 在检测过程中，如发现检测项目不能满足设计要求的，中选单位必须以书面形式通知选取单位，重新拟定检测方案。 (4) 中选人根据工程实际进度及时安排进场检测，不得因为工程检测准备工作安排不周影响总体工程进度。 (5) 中选人必须严格按照国家和省有关规范、规程和有关标准出具工程检测成果文件。检测成果文件的质量必须符合国家有关规范、规程和标准的要求。 (三)服务人员要求 1、熟悉和掌握相关法律法规和规范标准。 2、参加检测的人员需对检测的全过程进行跟踪服务。
--	--	---

6	合同履行地点和方式	龙门县平陵街道办
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：含税总价。 3. 采购控制价：360000 元至 372000.00 元。 意向单位可结合施工图纸编制检测方案，检测项目、数量必须满足法律法规、规范标准要求，最终以财政审核为准。 4. 计价标准：参照《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》(惠建协(2017)6 号)，最终以财政审核为准。
8	服务时间	合同签订至服务完成为止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收或双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按签订合同为准。
10	结算方式	以合同签订为准

11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超提供的响应方案模板(报名页面自行下载)上传响应方案及相应证明附件，否则认定为无效响应方案。
--	--	---