

台山市台师高级中学珠峰运动场路灯及监控广播线路 安装工程监理服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

监理单位需要具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级或以上资质。

二、服务内容和 service 要求

台山市台师高级中学珠峰运动场路灯及监控广播线路安装工程，工程概况：1、拆除工程：旧路面切割、拆水泥混凝土路面、挖沟槽土方、余方弃置、手孔井开孔及封堵；2、路灯工程：4米路灯（双臂）6个、配管、预埋铁件、混凝土基础、混凝土基础模板、接地母线、接地装置调试；3、配线工程：成套配电箱、电缆-YJV-22-3×35+1×16mm²、电缆-YJV-22-2*2.5mm、电缆-YJV-22-3*6mm²、六类网线、音频线、光纤12芯、熔纤、控制电缆头、电缆调试、配管DN25mm、配管DN50mm、难燃PVC线槽、墙体钻孔等内容。该工程地点：台山市台师高级中学内，项目投资额约24万元。服务要求:按照《工程施工质量验收规范》及国家、省、市有关规定开展监理工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市台师高级中学校内。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 24 万元，参照国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务管理规定》发改价格[2007]670 号文件，结合市场调节下浮 60%计费。施工监理服务费=施工监理服务收费基准价*（1-浮动幅度值）。施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价*专

业调整系数*工程复杂程度调整系数*高度调整系数。本工程监理服务收费基价=24*16.5÷500=0.792 万元。本工程监理服务收费基准价=0.792*1.0（专业调整系数）*1.0（工程复杂程度调整系数）*1.0（高度调整系数）=0.792 万元。本工程施工监理服务费=0.792*（1-下浮率60%）=0.3168 万元。公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市台师高级中学

2026年01月19日

