

公开选取中介机构采购需求书

	类别	内容
1	名称	地都镇军民村自来水管网升级改造 工程（二、三期）工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市榕城区地都镇军民集体经济组织 地址：揭阳市榕城区地都镇军民村 联系电话：13923518083 联系人：陈先生
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围； 2. 设计单位必须具备建设行政主管部门颁发的工程设计（市政工程）乙级或以上资质； 3. 报名单位应承诺具备工程造价咨询能力。
5	服务内容和 服务要求	1. 工程名称：地都镇军民村自来水管网升级改造 工程（二、三期）工程设计服务。 2. 建设内容：军民村主片区自来水管网改造及 配套土建工程，管网管径范围为



		<p>DN200-DN15，铺设总长度约 40.7 千米。同时对水表及相应配套设施进行升级改造。</p> <p>3、按照国家有关的法律、法规、标准、规定及合同的要求，完成地都镇军民村自来水管网升级改造工程（二、三期）设计成果及工程预算服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的地点：揭阳市榕城区地都镇军民村。</p> <p>2. 提供服务的方式：按双方合同约定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率，下浮区间：1%-5%。</p> <p>3. 计价标准：参照国家发改委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字[2021]2 号）为基础进行服务费用。</p>
8	服务时间	<p>中选机构须自中选日之次日起开展工作，且在签订合同后按合同约定的工作日内完成地都镇军民村自来水管网升级改造工程（二、三期）工程设计服务。</p>
9	成果	<p>提供施工图和预算书纸质版一式六份及电子版。</p>



10	结算方式	提交正式设计成果后，由揭阳市榕城区地都镇军民集体经济组织向当地财政局申请到费用后一次性付清。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成时，可向项目所在地（榕城区）人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的



	合同或协议为准。
--	----------

揭阳市榕城区地都镇军民集体经济组织

2026年3月31日



小江公司