

台山市卫生检验中心升级改造项目 可行性研究报告编制服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

工程咨询专业资信（无等级），专业为建筑。需在全国投资项目在线审批监管平台备案。

二、服务内容和服务要求

根据项目业主要求，完成台山市疾病预防控制中心（台山市卫生监督所）卫生检验中心升级改造项目的可行性研究报告的编制。本次升级改造项目计划室内改造原有大楼约 6400m²，工程内容包括：装饰工程、室外管网工程、屋顶防水改造、局部外墙改造、电气工程、给排水工程、暖通系统以及一批设备及工器具购置等（电梯、空调、试验设备）。项目总投资约 2500 万元。中介机构需完成本项目的可行性研究报告编制工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

参考原国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（国计价格[1999]1283 号文）、《广东省物价局关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8 号）的收费标准，结合市场调节，服务费用暂定为 65000-85000 元，最终以财政审核为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

自合同生效后，中介服务机构 15 个日历天内提交可行性研究报告初稿，采购单位对初稿审阅完毕并提出修改意见反馈给中介服务机构后，中介服务机构于 5 个工作日内提交可行性研究报告正式文本。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市疾病预防控制中心
(台山市卫生监督所)

2026 年 6 月 4 日