

台山市端芬镇西头村环境整治和基础设施建设项目 预算审核造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行台山市端芬镇西头村环境整治和基础设施建设项目的预算审核造价咨询工作，建设规模：台山市端芬镇西头村环境整治和基础设施建设项目，该工程地点为台山市，项目投资额约 125 万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约 125 万元，参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文件的收费标准计算。结合市场调节价，其中报价下浮率区间为 10%-20%。（例：按下浮 20% 计算服务费用，预算审核造价咨询费为： $[1000000.00 * 4.8\% + (1250000.00 - 1000000.00) * 4.1\%] * (1 - 20\%) = 4660.00$ 元）。最终服务费结算金额以第三方预算审核价作为计费基准。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

采购单位（公章）：台山市端芬镇西头村集体经济组织

2026 年 04 月 29 日



