

# 采购需求书

采购单位（盖章）：鹤山市沙坪街道第五小学

	项目	内容
1	采购项目标题	鹤山市沙坪街道第五小学教学楼首层风雨活动室走道地面整改工程预算审核服务
2	资格（资质）要求	供应商具备能提供工程造价咨询服务的能力。
3	服务内容和 service 要求	根据项目业主要求，为鹤山市沙坪街道第五小学教学楼首层风雨活动室走道地面整改工程提供预算审核服务。
4	合同履行地点和方式	鹤山市沙坪街道第五小学内。
5	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式：方案择优。 2. 服务金额：800-1600 元。 3. 金额说明：计价标准参照广东省工程造价协会 2021 年 9 月 1 日发布的《广东省建设工程造价咨询服务清单及计费指引》。
6	服务时间	中选人与业主签订合同后，按合同约定完成本项目的预算审核，并出具预算审核成果文件。
7	验收	1. 验收时间：服务完成后交付成果后验收。 2. 验收程序：领取成果文件。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
8	结算方式	服务期满并验收合格后，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
9	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。
11	备注	