

项目业务采购需求书

	类 别	内 容
1	项目名称	裕隆路（裕安涌-同兴东路段）道路建设工程可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市小榄镇城市建设和管理局 地址：广东省中山市小榄镇东港大道2号 联系电话：0760-22828182、13928125736 联系人：罗工
3	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询（市政专业备案资质）。 2. 需要回避的机构：无。
4	服务内容和服 务要求	一、中标单位需全面负责本市政道路工程的可行性研究报告编制及为获得批复所需的全部配套工作，具体包括：1. 可行性研究报告编制：进行全面技术经济分析，综合论证项目建设的必要性、技术可行性、经济合理性和实施可能性，必须编制不少于两个完整的建设方案进行比选；2. 全程配合报批工作：负责报告编制、修改、送审的全过程，并派专人协助建设单位完成从报送至获得批复的所有工作。 二、深度研究与调查要求：1. 全面调研：开展交通流量预测、现状树木保护、文物保护等专题调查；2. 现场勘察：进行实地踏勘、地形测量、地质初勘等，收集一切必要的基础资料；3. 区域分析：结合项目地质勘探、水文环境、区域建设开发现状及未来影响进行深入分析。 三、成果整合与后续服务：1. 投资估算：编制详细、准确的投资估算，作为项目立项和资金筹措的核心依据；2. 初步设计衔接：确保可行性研究报告的结论和方案能有效指导下阶段的初步设计工作；3. 后期配合：在项目评审、审批阶段，根据管理部门意见无条件、及时地修改、完善报告。 四、项目团队要求：拟派的本项目负责人具备注册咨询工程师（投资）执业资格或相关专业高级工程师职称，并承诺主要人员未经允许不得更换。
5	合同履行地点和 方式	合同履行地点为中山市小榄镇。
6	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：综合评价选取。 2. 报价方式：根据《中山市市级财政性资金投资项目前期咨询及概算审核暂行办法》（中发改〔2006〕164号）文中《前期咨询服务分档定额收费标准》，工可编制咨询费以立项总投资扣除征迁及用地报批费用后作为计算基数，执行《中山市人民政府办公室关于印发中山市市级财政性资金投资项目前期工作经费管理办法的通知》（中府办〔2024〕19号）要求，下浮30%为该工可编制服务费上限价。潜在服务单位按下浮率30%—80%报价。中选服务单位所报下浮率即为后续签订服务合同价，且最终结算服务费应小于或等于人民币伍拾万元整。
7	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务内容须在2026年6月30日前完成。
8	工作成果及质量 要求	一、工作成果：1. 《项目可行性研究报告》（含多方案比选）及全部附图、附件；2. 用于汇报的多媒体演示材料；3. 所有成果的电子版（符合归档要求的格式）。 二、质量要求：1. 合规性：报告必须符合国家、地方现行所有法律法规、规范标准的要求，特别是《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2025年版）的深度要求；2. 可批性：最终成果必须满足相关审批部门的审批要求，确保能顺利通过专家评审和主管部门审查；3. 科学性：论证充分，数据翔实，采用的计算方法和参数来源可靠，结论明确；4. 前瞻性与实用性：鼓励在方案中体现一体化设计、海绵城市、智慧路口等先进理念，同时方案需技术可行、经济合理，具有强落地性。
9	支付方式	该项目概算通过发改部门批复后三个月内一次性支付合同约定的全部工可编制服务费用。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
11	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
12	备注	报送资料时提供： （1）建设工程咨询（市政专业备案资质）资质证书复印件加盖单位公章、营业执照复印件加盖单位公章。 （2）负责本项目工可咨询服务主要人员职称证书及社保证明。 （3）项目总述。 （4）响应时间承诺书、服务承诺书、出工可报告时间承诺书（中标人如不按上述承诺书履约造成招标人损失，需承担相应的经济赔偿和法律责任）。 （5）工程建设方案。 （6）该项目工可咨询服务报价。