

项目业主采购需求书



1	名称	佛山市顺德区勒流街道 SD-H-03-01-05 街坊 (港口路以西、众裕路以东) 控制性详细规划局部调整项目
2	项目业主情况	项目业主名称: 佛山市自然资源局顺德分局 勒流管理所 地址: 佛山市顺德区勒流街道政和中路 1 号 联系电话: 0757-25533275 联系人: 李小姐。
3	中介服务名称	城乡规划编制
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求: 要求选取的设计单位需具备城乡规划编制乙级及以上资质, 具备专业服务团队, 服务质量到位, 信誉良好, 具备顺德区控制性详细规划相关编制工作经验优先。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于: 1. 编制内容: 根据《佛山市控制性详细规划编制成果技术准则》, 成果内容包括: (1) 法定文件: 包含调整前后图则。(2) 技术文件: 说明书、技术图纸。(3) 附件和其他, 包含控制线调整报告、环境影响评价报告、交通影响评价报告、公众参与报告等。成果需按《佛山市控制性详细规划电子数据



		成果标准》等要求成功入库。 2. 项目需按照《佛山市控制性详细规划管理工作规程（2023 年修订）》《佛山市城市规划技术管理规定》等有关要求开展编制工作。 3. 甲方提供的有关技术经济资料仅限于本项目使用，并且未经甲方同意，不得向第三方转让甲方提供的资料。如发生以上情况，乙方应承担赔偿甲方损失等法律责任。 4. 负责向甲方对本项目范围内的相关技术进行交底。 5. 乙方应定期向甲方反馈编制进度等信息。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务方式：成果应包括书面成果和相应电子数据成果。 2. 提供服务的地点：勒流街道。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：依据《广东省城市规划设计收费标准（2003 年版本）》计算费用，具体以实际结算为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 270 个工作日（不包括委托方内部或与相关科室沟通等所需时间），自合同

		生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：按合同约定。 2. 验收程序：按成果入库流程验收。 3. 验收标准：成果需按《佛山市控制性详细规划电子数据成果标准》等要求成功入库。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	按合同约定支付。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同约定。
13	备注	/



