台山市人民政府台城街道办事处

2026年台山市人民政府台城街道办事处建设工程预算编制服务项目（第二批）项目需求书

一、服务单位资格（资质）要求

工程造价咨询单位仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

本服务项目包含8项预算编制项目，位于台城辖区范围内，其中台山市台城龙山路、南兴路环境提升工程估算约37万元，台山市台城仁孝路至大富田段、龙腾豪园段、东方桥至金珠村段绿化修剪工程估算约6万元，台山市台城陈宜禧路（缠溪莲塘村段）、台海路（地王广场旁）及金星大道至S274台城段等环境提升工程估算约20万元，台山市台城街道桂水隔凹村、龙池村、虎山村等环境整治工程估算约8万元，台山市台城街道低空起降点建设工程估算约1.4万元，台城街道西湖片区、隆泰尚筑、富城大道156号、碧桂园盈水翠苑违法建设强制拆除工程估算约18万元，2026-2027年台城街道城区河道保洁服务估算约33万元，台山市台城街道长者饭堂建设工程（城西乐家园维修）估算约1.6万元，总计约125万元。服务单位根据业主提供资料，开展项目预算编制工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市台城街道。

四、采购预算和公开选取方式

1、收费依据和计算方法：：参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的收费标准并结合市场调节价，预算编制费暂定为560元/项，本项目服务金额为560*8*（1-下浮率）元，下浮率为0-10%。最终以市财政局审核的结算价为准。

2、选取中介服务机构方式：方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款及市财政局审核的结算价为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市人民政府台城街道办事处

2026年9月17日