

普宁市普侨镇乌犁村民委员会普侨镇乌犁村乌中村道白改黑提级改造工程监理服务 采购需求书



	类别	建议
1	名称	普宁市普侨镇乌犁村民委员会普侨镇乌犁村乌中村道白改黑提级改造工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：普宁市普侨镇乌犁村民委员会 地址：普宁市普侨镇乌犁村 联系电话：13143679417 联系人：邱文汉。
3	中介服务名称	普侨镇乌犁村乌中村道白改黑提级改造工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：参加本次采购服务的公司需具有乙级工程监理（市政公用工程）资质及以上资质，并在人员、试验检测仪器设备等方面具有相应的监理能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服	包括但不限于：



	务要求	<p>1、根据项目业主单位的要求开展工作，为普侨镇乌犁村乌中村道白改黑提级改造工程提供监理服务；</p> <p>2、承接项目期间，中选单位需驻现场进行服务，如中选单位不配合到现场服务，项目业主有权废置该中选单位，一切后果由该中选单位承担；</p>
6	合同履行地点和方式	提供服务时间自签订合同之日开始，直至完成项目监理服务为止，履行地点为普宁市普侨镇乌犁村。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：35%下浮率至 40%下浮率。</p> <p>3. 计价标准：参照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格[2007]670号)进行计算。</p>
8	服务时间	确定中选企业后，10个工作日内到我单位签订合同，签订监理服务合同后随即开展相关监理工作，最终出具正式监理成果，直至项目结算定案及保修期结束。
9	验收	依据现有国家标准、技术规范及甲方或上级

		主管部门的有关要求，按照合同约定，承担本工程施工阶段和保修阶段的监理工作，具体包括施工前期准备阶段，施工阶段，竣工验收阶段和工程保修阶段的监理工作。
10	结算方式	按合同双方自行约定
11	违约责任	按合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方自行约定
13	备注	无

普宁市普侨镇乌犁村民委员会

