

# 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	高明区明城镇明富线（盈富工业园段）暗渠化改造项目（宝裕厂段）施工图审查
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市高明区明城镇城建综合事务中心 地址：佛山市高明区明城镇明六路3号 联系人：梁工 联系电话：0757-88831303。
3	中介服务名称	高明区明城镇明富线（盈富工业园段）暗渠化改造项目（宝裕厂段）施工图审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	对高明区明城镇明富线（盈富工业园段）暗渠化改造项目（宝裕厂段）的施工图进行审查。
6	合同履行地点 和方式	根据合同双方自行约定。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：以财政审核结果为准。
8	服务时间	根据合同双方自行约定。
9	验收	根据合同双方自行约定。
10	结算方式	根据合同双方自行约定。
11	违约责任	根据合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	根据合同双方自行约定。
13	备注	发布选取公告后，由符合条件的中介服务机构通过中介超市进行报价及上传服务方案。方案内容应包括但不限于：公司信用、公司业绩、项目团队、服务响应等。在规定报价时间结束后，将根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较业绩、团队、服务响应以及价格等因素后，选定一家服务机构作为中选单位，承接对高明区明城镇明富线（盈富工业园段）暗渠化改造项目（宝裕厂段）进行施工图审查服务。

