

**普宁市赤岗镇人民政府 2026 年财政性投资  
项目工程造价咨询服务（编号：A006）  
选取需求书**

|   | 类别           | 内容  |
|---|--------------|---|
| 1 | 名称           | 普宁市赤岗镇人民政府 2026 年财政性投资项目工程造价咨询服务（编号：A006）   |
| 2 | 项目业主情况       | 项目业主：普宁市赤岗镇人民政府<br>地址：普宁市赤岗镇赤岗山村<br>联系人：韦炳顺<br>联系电话：0663-2471658<br>项目概况：为进一步规范政府投资项目建设工作，加强政府投资建设工作进一步细化完善，确保高质量完成工程建设项目造价咨询服务，提升投资建设工作质量，业主单位拟通过广东省网上中介服务超市公开选取确定 2026 年度财政性投资项目工程造价咨询服务单位（编号：A006） |
| 3 | 中介服务名称       | 工程造价咨询  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。<br>2、参加本次采购服务的中介机构需为已入驻  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
|   |                 | <p>广东省网上中介服务超市，且具有工程造价咨询服务能力。</p> <p>3、参加本次采购服务的中介服务机构三年内无严重违法记录，信用良好。</p>   |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求   | <p>服务内容：为业主单位提供一年的财政性投资项目工程造价咨询服务。</p> <p>服务要求：根据业主单位的委托，为业主单位提供一年的财政性投资项目工程造价咨询服务，并出具正式的审核报告。</p>   |
| 6 | 合同履行地点和<br>方式   | <p>合同履行地点：普宁市赤岗镇</p> <p>合同履行方式：完全履行</p>  |
| 7 | 公开选取方式和<br>计价标准 | <p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：下浮率，下浮率范围为 20%-35%。</p> <p>3、计算标准：《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号。</p> <p>4、服务费用暂不作评估与测算，以委托的具体工程建设项目造价咨询服务项目为准。</p> |
| 8 | 服务时间            | <p>中选单位收到中选确认书后 5 个工作日内签订服务合同。服务期限为签订委托合同后一个日历年。</p>   |
| 9 | 验收              | <p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：双方共同验收。</p> <p>3、验收标准：按合同双方约定执行。</p>  |

|    |                 |   |
|----|-----------------|---|
|    |                 | 4、验收不合格的处理方式:按合同双方约定执行。   |
| 10 | 结算方式            | 按合同双方约定执行。  |
| 11 | 违约责任            | <p>1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2、当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3、具体违约责任以合同签订为准。</p> <p>4、委托人不承担财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。</p> |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>   |
| 13 | 备注              | 无   |


  
 普宁市赤岗镇人民政府  
 2026年4月29日