



项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	翁源县徐尚同旧居改造项目检测鉴定服务
2	项目业主情况	项目业主名称：翁城镇人民政府 地址：翁城镇文化路 12 号 联系电话：2612301 联系人：刘先生
3	中介服务名称	检验检测服务，建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测专项包含主体结构及装饰装修）和检验检测机构（CMA）证书。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	对翁源县徐尚同旧居进行结构安全性检测鉴定，鉴定面积约 220 m ² 。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按合同约定。 2. 提供服务的地点：韶关市翁源县
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：本项目采购控制价为 10000 元。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：以合同约定为准。 3. 验收标准：以合同约定为准。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准。
13	备注	无