

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县新田镇中心幼儿园厨房装修项目-预算审核造
价咨询服务

服务类型：工程造价咨询服务

项目业主（盖章）：陆河县新田镇中心幼儿园

2026 年 6 月 15 日

采购项目需求书

一、工程造价咨询资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、中选单位必须具中华人民共和国住房和城乡建设部或广东省住房和城乡建设厅核发的乙级或乙级以上工程造价咨询资质等级的独立企业。
- 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：陆河县新田镇中心幼儿园厨房装修项目-预算审核造价咨询服务
- 2、建设单位：陆河县新田镇中心幼儿园
- 3、建设内容：进行厨房深化改造，包括建筑装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程；
- 4、选取方式：方案择优选取。

三、服务内容要求

按照公开选取人的有关要求，提供工程预算价审核报告编制的造价服务。

四、服务时限要求

项目服务时限：签订工程造价咨询合同及收到相关资料后，

限期 5 天内交付成果报告的纸质版和电子版。

五、服务费用要求

本次采购服务金额 2000 元（未下浮金额），按 2011 年广东省物价局发布的粤价函[2011]742 号文《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的收费标准下浮 10%至 20%，最终以合同为准。

六、付款方式

按双方合同约定付款方式付款。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位。

1、中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于 3 个工作日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

2、由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。