

揭阳市榕城区人民医院搬迁环境影响评价 咨询服务采购需求书



序号	类别	具体内容
1	采购需求书名	揭阳市榕城区人民医院搬迁环境影响评价咨询服务
2	项目业主情况	业主名称：榕城区人民医院 单位地址：揭阳市榕城区渔湖街道 项目联系人 / 电话：林旭涛 /13580202763
3	中介服务名称	建设项目环境影响评价
4	中介机构资格（资质）要求	1、中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织，能独立承担民事责任，具备对应经营范围和能力，可按时保质完成工作 2、具有建设项目环境影响评价服务能力 3、采购合同由中标供应商与采购人双方签订 4、近两年内在信用中国和信用广东无失信行为记录，否则业主有权取消报名及中选资格
5	服务内容和	服务内容： 完成环境影响评价服务的编制工作 质量要求： 中选后，中选单位按现行咨询规范、标准和有关规定完成本项目的环境影响评价服务的编制工作，保证成果达到国家规定的要求
6	履行地点和方式	1、 履行地点： 揭阳市榕城区渔湖街道 2、 履行方式： 按照行业标准和签订的合同内容履行
7	公开选取方式	选取方式： 方案择优选取，综合考量资质、类似业绩、设计方案合理性、报价合理性、服务团队配



序号	类别	具体内容
	和计价标准	<p>置、服务承诺等因素</p> <p>报价方式：报总价，预算区间 10 万元~15 万元，为包干总价，包含编制全流程及后续服务所有费用，无额外费用</p> <p>计价标准：参照《国家计委、国家环境保护总局关于规范 环境影响咨询收费有关问题的通知》[2002]125 号收费标准、市场公允价格，结合项目改造难度、设计范围、服务内容及工作量核算；不得恶意低价竞标，报价需符合项目实际成本及行业合理利润水平</p>
8	服务时间	具体按双方签订的合同约定执行
9	验收	<p>验收时间：最终验收，环境影响评价服务完成后最终验收</p> <p>验收程序：阶段验收由业主组织内部相关科室审核；最终验收由业主完成</p> <p>验收标准：遵循国家现行环境保护标准、行业标准，及本采购需求书约定的功能、进度、深度要求</p>
10	结算方式	按阶段结算，乙方先提供对应金额发票，甲方在接票后 15 个工作日内办理支付，具体：1、合同生效且乙方进场后 10 个工作日内，支付总费用 60%；2、环评完成并取得批复后 10 个工作日内，支付尾款为总费用 40%。具体以合同约定为准。
11	违约责任	<p>依据《中华人民共和国民法典》约定，核心内容：</p> <p>1、乙方违约（未按进度交成果、成果质量不合格且逾期整改不到位）：需继续履行、无偿整改、赔偿损失，每逾期 1 天按合同总金额 0.5% 支付违约金；</p> <p>2、甲方违约（未按约定支付费用）：每逾期 1 天按应付未付金额 0.5% 支付违约金，乙方有权顺延服务工期；</p> <p>3、一方严重违约导致合同无法履行：违约方赔偿守约方全部实际损失；迟延履行支付违约金后，仍需继续履行核心义务。</p>



序号	类别	具体内容
12	补充合同和解决争议方式	<p>补充合同：未尽事宜双方协商签订补充合同，内容不得抵触相关法律法规、广东省网上中介服务超市管理制度及本需求书实质性内容，补充合同与主合同具同等法律效力。</p> <p>争议解决：先友好协商，协商不成的，依法向项目所在地人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	<p>1、有行业标准合同范本的，必须使用范本签订；无则按《民法典》及本需求书协商拟定 2、合同实质性内容（服务标的、范围、质量标准、费用、履行期限 / 地点 / 方式、违约责任、争议解决方法等）需与本需求书、采购公告、选取结果完全一致，擅自变更无效 3、合同的变更、解除、终止等未尽事宜，适用《民法典》、相关行业法规及广东省网上中介服务超市管理规定 4、本需求书为网上中介服务超市公开选取及合同签订的核心依据，具同等约束力</p>

