

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	樟实集团厂房宿舍整改装修工程(工程造价咨询)采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市樟城物业运营有限公司 地址：广东省东莞市樟木头镇樟木头银河北路12号301室 联系电话：0769-82336631 联系人：曾先生
3	中介服务名称	樟实集团厂房宿舍整改装修工程(工程造价咨询)
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：编制工程造价咨询成果文件。编制房屋建筑和市政基础设施工程招标控制价及工程量清单成果文件、施工过程变更内容测算。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：东莞市樟木头镇。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：以财审预算审定金额为基数，按广东

		省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表 (粤价函【2011】742号文, 参考镇财政相关文件指示的下浮率计算费用。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同, 自合同签订生效之日起至工程竣工验收结算完成。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。 3. 验收标准: 国家标准。 4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	具体于合同中予以明确。
13	备注	无