



# 项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	饶平县上饶镇茂芝社区红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：上饶镇人民政府 地址：广东省潮州市饶平县上饶镇 联系电话：0768-8585286 联系人：林先生
3	中介服务名称	饶平县上饶镇茂芝社区红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目（测量）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	对该项目进行实地测量，该项目主要建设内容包括：一、茂芝纪念馆：室内空间改造、装修改造 693 m <sup>2</sup> ，展陈布展 693 m <sup>2</sup> ；二、1927 时空广场：拆除原有地板及水沟暗渠化 335.88 m <sup>2</sup> ，花岗岩地面 335.88 m <sup>2</sup> ，绿化 45.9 m <sup>2</sup> ，半自动升降挡车柱 9 套，耐候板艺术花池 3 个，花岗岩路缘石 136.1m，茂芝会议主题雕塑 1 个，茂芝会议主题小品 2 个；三、茂芝红色驿站：室内装修改造 189 m <sup>2</sup> ，门头及外立面改造 284 m <sup>2</sup> ，设施设备采购 1 项；四、烈士陵园：入口标识 1 项，入口节点提升 150 m <sup>2</sup> ，花岗岩地面 665 m <sup>2</sup> ，

		宣传矮墙 28m, 宣传标识、标语 1 项等
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点: 饶平县上饶镇 2. 合同履行方式: 按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取 2. 报价方式: 服务金额 3. 计价标准: 按照项目实际情况填写
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无