

宥南村养殖池塘尾水治理专业化运维管护 项目预算编制需求书

	类别	建议
1	名称	宥南村养殖池塘尾水治理专业化运维管护项目预算编制
2	项目业主情况	中山市神湾镇宥南村股份合作经济联合社 联系电话：86609024、联系人：吴先生
3	中介服务名称	成本造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况：宥南村养殖池塘尾水治理专业化运维管护项目（尾水覆盖池塘面积442亩，运维管护期限为3年）。</p> <p>2. 服务类型：预算编制</p> <p>3 服务内容：为满足本项目建设需求，根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成项目预算编制，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的方式：按双方合同约定。</p> <p>2. 提供服务的地点：中山市神湾镇宥南村。</p>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率 30%-40%。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自按照合同双方自行约定。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等)，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>自按照合同双方自行约定。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p>

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

中山市神湾镇育南村股份合作经济联合社

