

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	2026至2029年桂城公共交通设施管养项目预算编制工作采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区桂城街道城建和水务办公室 地址：桂城 联系电话：廖嘉琪 联系人：0757-81210772
3	中介服务名称	2026至2029年桂城公共交通设施管养项目预算编制工作
4	对中介服务机构的资质要求	无
5	服务内容和 service 要求	<p>1. 项目基本情况：项目主要服务内容包括负责桂城街道辖区内所有公交站点设施（候车亭、单杆牌、龙门架）、线路牌、亭棚设施、广告灯箱、防撞柱、休憩座椅、电子站牌、太阳能设施、公交站点供电线路、电器照明设施、远程开关电气系统等设施日常维护、维修和保洁工作。新增、迁移或拆除公交候车亭、单杆牌、龙门架等设施；新增、迁移或拆除防撞柱设施；新增或更换线路贴纸等工作。服务期限自合同签订之日起3年，项目总投资约330万元。</p> <p>2. 服务内容：2026至2029年桂城公共交通设施管养项目预算编制工作</p> <p>3. 技术要求及标准：严格按现行规范完成工程量计算、清单编制、预算组价、费用计取、汇总说明等全部内容。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 预算成果包含：编制说明、工程量清单、预算书、材料设备价格明细、取费计算表、汇总表等全套资料，纸质版 + 电子版齐全、格式规范。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：桂城
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：相关费用按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计算后再乘以（1-中标下浮率）。采用差额定率累进计费，最终编制费用以预算编制金额为基数计算为准，最终费用超出合同价的按合同价计算，费用约1.2万元。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目乙方向甲方提交预算编制报告

9	验收	验收标准：乙方在全部资料收齐后 10 个工作日内完成预算编制报告并与甲方完成报告签收手续。
10	结算方式	乙方向甲方提交预算编制报告并完成报告签收手续后支付至最终编制费的 100%。由于财政拨款特殊性，合同款的支付时间以财政拨款支付日期为准。
11	违约责任	乙方对咨询文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方错误造成损失，乙方除负责采取技术补救措施外，应免收受损失部分的咨询费，并根据损失程度按照法律法规或者按照双方约定向甲方偿付赔偿金。赔偿金额不超过本项目编制费。
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>报价资料必须包含：</p> <p>1、营业执照复印件 2、资质证书 3、报价函</p> <p>4、服务方案（对项目的理解，服务的思路，初步方案研究，项目质量控制措施，工作进度安排，服务承诺及相关保障措施。）</p> <p>5. 所有资料必须加盖公章</p>