采购需求书

序号	类　别	工程造价咨询
1	名　称	体育馆一楼篮球场地面修缮预算审核服务
2	项目业主情况	业主：佛山市第一中学 地址：佛山市禅城区文沙路25号 联系人：李刚，联系方式：0757-82802422。
3	中介服务名称	体育馆一楼篮球场地面修缮预算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.具有合法经营资格，具备相关工程造价咨询资质，业务能力强，有良好信誉。 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	对我校体育馆一楼篮球场地面进行修复翻新。为做好该项目的采购工作，本着合理 、合规、节约学校经费开支的原则，请对该项目的价格进行审核，依据国家、省相关计价依据和政策，客观、公正、科学的完成本项目的预算审核工作并出具审核报告。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。 2.提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：粤价函[2011]742号文标准，
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期为1个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：项目验收不合格的，中介服务机构重新制作。
10	结算方式	按年度结算，每半年或一年结算一次。
	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人一方违约时，因违约产生的损失向对方支付一定数额的赔偿额。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁方式解决。
13	备注	