

# 城西街道阮西村人居环境整治、公共基础设施补短板项目（第三期）预算编制服务需求书

## 一、工程造价咨询单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力，且已入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目名称：城西街道阮西村人居环境整治、公共基础设施补短板项目（第三期）预算编制项目。

三、建设单位：江城区城西街道阮西村民委员会

四、项目地点：江城区城西街道阮西村辖区

五、项目概况：城西街道阮西村人居环境整治、公共基础设施补短板项目（第三期）。总投资约 38.857 万元。

六、服务金额：服务金额暂不做评估与测算，价格参考《广东省物价局粤价函{2011}742号文件》的收费标准，采取按照建设项目单项工程预算投资额分档定额计费方法计算收费，并按合同约定的下浮率下浮后为结算价。

## 七、公开选取项目范围及工作内容、技术要求

对城西街道阮西村人居环境整治、公共基础设施补短板项目（第三期）进行预算编制服务以及跟踪等后续服务（具体以选取单位的实际委托为准）。

## 八、工程要求

按照合同双方自行约定为准。

## 九、选取方式



方案择优选取。

#### 十、结算方式

中选机构与采购单位签订合同后，采购单位按照合同条款支付相应的服务费给中选机构。

#### 十一、其他条件

- 1、确定中选单位后，签订设计合同。
- 2、中选人须按国家现行规范及标准进行设计。
- 3、中选人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的资料。

#### 十二、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选资格，并按照本需求书重新选取中选人。

- 1、中选机构擅自放弃中选结果；
- 2、超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；
- 3、中介服务机构中选后在2个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽；
- 4、中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；
- 5、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

阳江市江城区城西街道阮西村民委员会

2026年4月30日

