

# 半江镇综合养老服务中心项目预算编制服务采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	半江镇综合养老服务中心
2	项目业主情况	<p>业主名称：东源县半江镇人民政府</p> <p>地址：东源县半江镇圩镇1号</p> <p>联系人：骆仁杰 电话：16620845017</p>
3	中介服务名称	半江镇综合养老服务中心项目工程预算
4	中介服务机构资质	<p>1. 已在中华人民共和国注册，在法律和财务上独立，合法运作的独立法人。</p> <p>2. 中介服务机构资质要求：已入驻广东省网上中介服务超市。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>根据业主要求，开展半江镇综合养老服务中心项目预算编制服务。主要建设内容与规模包括：项目主要对半江镇综合养老服务中心项目室内改造面积约284.83平方米，设置老人活动中心、长者食堂、医疗室、健身娱乐室等；室外修缮场地，设置健身器材等。</p> <p>项目计划投资：约35.00万元。</p>
6	合同履行地点和方式	合同履行地：河源市东源县。
7	公开选取方式	1. 方案择优选取

		2. 计价标准：按 2000 元/宗计算。 3. 报价下浮率，下浮区间：0%-2%
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 <u>仲裁</u> 的方式解决。
13	备注	

东源县半江镇人民政府

2026年3月19日

