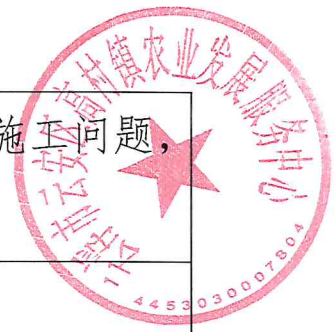


云安区高村镇深步河（清湾段）应急修复工程（工程监理）采购需求书

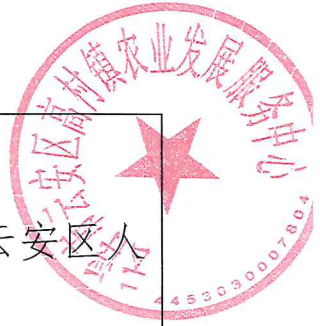


	类别	建议
1	名称	云安区高村镇深步河（清湾段）应急修复工程（工程监理）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市云安区高村镇农业发展中心 联系人：黄庆仁 联系电话：0766-6662088
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的要求	1. 资质要求：具备工程监理乙级及以上资质，已入驻广东省网上中介服务超市，配备专业监理团队及合格监理人员，符合行业相关规定。 2. 需要回避的机构：参与本项目设计、施工、造价等单位。 3. 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况 1.1 项目名称：云安区高村镇深步河（清湾段）应急修复工程（工程监理）采购需求书 1.2 项目内容：提供项目工程监理服务





		2. 服务方式：驻场监理、全过程沟通施工问题，及时反馈问题，公正履职。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：最终监理费以财政部门审定的结算价经计算后结合报价下浮率确定。
8	服务时间	本项目服务期与施工工期相匹配，至本项目通过竣工验收之日结束。
9	验收	1. 验收时间：监理服务期结束时，提交完整的监理资料后一个月内； 2. 验收程序：由项目业主组织对监理资料的完整性、规范性进行审查，并结合工程施工质量、进度、投资控制效果进行综合评定。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据相关法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	最终监理费按经审核的工程结算价乘以下浮率计算，监理费结算价不超过概算审核报告核定的监理费。
11	违约责任	按实际合同约定方式执行。
12	补充合同和	1. 补充合同：未尽事宜可签订补充合同；不得



	解决争议方式	违反相关法规及中介超市管理制度。 2. 争议解决方式:协商不成的,提交云安区人 民法院诉讼。
13	备注	无