

电商综合园建设项目前期咨询服务费审核 造价咨询服务需求书

	类别	需求说明
1	名称	电商综合园建设项目前期咨询服务费审核造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳市榕城区梅云街道双梧集体经济组织 地址：揭阳市榕城区梅云街道双梧村
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求说明： 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目要求，需承诺具备工程造价咨询的能力。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：根据建设单位提供的电商综合园建设项目相关资料，对电商综合园建设项目的预算编制、预算审核、设计勘察、监理及结算审核进行服务费审核的工作，并确保通过审查。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供所有文字和图表等电子文档；



		2. 项目规模：负责该项目的预算编制、预算审核、设计勘察、监理及结算审核的服务费审核工作。
6	合同履行地点和方式	履约地点：揭阳市榕城区梅云街道双梧村
7	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务价格的参考标准¥2500.00元至¥2000.00元。 3. 计价标准：本项目预算金额暂不做评估与测算，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。
8	服务时间	服务合同签订之日起15天内，完成本项目所有服务内容。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自主验收，必要时委托第三方参与。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，中介服务机构需在规定时间内整改；整改仍不合格的，项目业主有权不再履行合同并追究相应责任。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。



12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	无



揭阳市榕城区梅云街道双梧集体经济组织

2026 年 6 月 6 日