

阳西县新圩镇中心小学塘尾教学点升 级改造建设项目

采购 需求 书



阳西县新圩镇中心小学塘尾教学点升级改造 建设项目-设计服务需求书

一、单位资格

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、必须取得国家住建部核发的《工程设计资质证书》，专业为市政行业丙级及以上资质。

二、项目概况

- 1、项目名称：阳西县新圩镇中心小学塘尾教学点升级改造建设项目
- 2、建设服务单位：阳西县新圩镇中心小学
- 3、项目概况：卫生间升级改造、校园内场地平整和排水系统升级改造，项目总投资概算 12 万元。

三、选取项目范围及工作内容

- 1、选取范围：阳西县新圩镇中心小学塘尾教学点升级改造建设项目设计服务项目；
- 2、工作内容：阳西县新圩镇中心小学塘尾教学点升级改造建设项目设计服务项目。

四、工期、人员、成果及投资要求

1、工期要求

中选人在签订服务合同后 3 日历天内完成工程设计编制。

2、人员要求



(1) 负责本工程设计的班子必须健全,设计人员经验丰富、专业配套。

(2) 熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

3、设计成果及质量要求

(1) 按照发改部门施工图设计的内容及深度要求完成图纸设计。

(2) 工程图纸设计编制成果必须符合国家现行有关规范要求,并提供所有文字和图表等的电子文件。

五、编制收费计算方法

1、设计收费:

①、设计项目收费依据和计算方法执行 2002 国家发计委和建设部颁发的《工程勘察设计取费标准》。

②、设计费计算标准: 工程设计费按照下列公式计算:
基本设计收费=工程设计收费基价 4.5%×专业调整系数(建筑类取 1.0)×工程复杂程度调整系数(取定 1.0)×附加调整系数(取定 1.0)×0.8;

③、本项目概算投资额 12 万元。

④、即设计费 0.43 万元,最终以财政审核为准。

六、采购方式

直接选取。

七、服务期限

按照合同约定。

八、结算方式



具体支付条款以合同为准。

九、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

（具体违约条款以合同为准）

十、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成是，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳西县新圩镇中心小学
2026年1月14日

