


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	乳源瑶族自治县上狮水电有限公司三车间技术改造工程咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 乳源瑶族自治县上狮水电有限公司 地址: 乳源瑶族自治县北部游溪河上狮庙的河段上 联系人及联系电话: 0751-5380425
3	中介服务名称	工程咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 以公告为准, 资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于: 1. 项目基本情况: 现上狮水电站三车间厂房内安装 2 台 100kW 的卧式水轮发电机组, 升压站安装 1 台变压器, 在不增加原有机组台数、不改变机组容量和水工建筑物结构的基础上, 通过对电站机电设备和配套设施进行改造, 提高发电效率, 增加发电量。

		<p>达到“无人值班、少人值守”目的。</p> <p>2. 服务要求：按国家、省、市相关规定开展工程咨询服务工作，贯穿于施工准备阶段、施工阶段、结算审核阶段，咨询主要工作内容为：1. 初步设计评审：组织专家评审初步设计文件及概算，出具评审报告（含概算审核意见）；2. 招标控制价编制：依据评审通过的初步设计文件及现行计价规范，编制招标控制价；3. 结算审核：项目完工后，对施工单位报送的工程结算进行审核，出具结算审核报告。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至完成工程结算审核工作止。</p> <p>2. 服务地点：乳源瑶族自治县桂头镇。</p> <p>3. 服务方式：依据咨询方案时间节点，委派工作人员到现场开展咨询服务工作。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：根据计价格〔2002〕10号计算后，依据《乳源瑶族自治县政府投资项目前期工作经费管理办法》（乳府办〔2022〕106号）执行。</p>
8	服务时间	自签订合同之日起至完成工程结算审核工作止。

9	验收	<p>1. 验收时间：以合同约定为准。</p> <p>2. 验收程序：以合同约定为准。</p> <p>3. 验收标准：以合同约定为准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p>
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协</p>

		<p>商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。—— 必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	<p>备注</p> 	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> 