

广东北部生态发展区（连南）现代林业发展 基础设施补短板项目采购工程造价咨询服 务需求书



类别		建议
1	名称	广东北部生态发展区（连南）现代林业发展基础设施补短板项目概算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：连南瑶族自治县交通运输局 地址：清远市连南瑶族自治县三江镇团结大道中 103 号
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须满足本次公开选取工程造价咨询工作的内容，并已入驻广东省中介超市； 2. 造价单位已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
5	服务内容和服 务要求	根据相关法律法规，拟对广东北部生态发展区（连南）现代林业发展基础设施补短板项目开展概算编制服务工作，具体要求按合同约定为准。



	类别	建议
6	合同履行地点和方式	具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 服务金额：服务费用不低于 98 万元（含税）且不超过 99 万元（含税）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期根据上级文件要求确定，自合同生效之日起开始计算，至省级主管部门审核通过为止。
9	验收	1. 验收时间：以合同约定为准。 2. 验收程序：上级要求为准。 3. 验收标准：国家标准和行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据上级文件要求规定验收不合格的判定标准、验收不合格的须进行整改至符合上级文件要求，通过上级审核。



类别	建议
	构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



	类别	建议
10	结算方式	以合同为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机