

**阳江市阳东区东城-雅韶镇村片区组团  
培育方案  
编制服务需求书**

阳江市阳东区农业农村局

2026 年 7 月 7 日

## 一、服务内容

结合《广东省推进镇村片区组团建设行动方案》的相关工作要求，完成、编制《阳江市阳东区东城-雅韶“产城融合、活力商圈”镇村片区组团培育方案》并提供全流程跟踪服务。

主要工作要求：按照中国国家行业标准、规范及地方文件要求，完成相应实施方案技术服务工作。

## 二、项目概况

1、项目名称：阳江市阳东区东城-雅韶“产城融合、活力商圈”镇村片区组团培育方案；

2、项目建设内容与规模：片区位于阳江市阳东区东城镇、雅韶镇，涉及10个行政村。培育方案编制聚焦“8个共”、做实“8个一”，聚焦产业共兴、环境共美、服务共促等方面，同步建立“任务项目-责任一时序”四个清单；

3、项目地址：阳江市阳东区东城镇、雅韶镇。

## 三、服务机构资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、报名参加本次采购服务的公司必须取得国家有关部门核发的城乡规划资质证书（具备城乡规划编制甲级资质），并已入驻广东省网上中介服务超市。

## 四、成果要求

提交阳江市阳东区东城-雅韶“产城融合、活力商圈”镇村片区组团的培育方案、说明书、任务清单、项目清单、时序清单、责任清

单各一份。

## 五、 公开选取方式及计价标准

- 1、公开选取方式：方案择优选取；
- 2、报价要求：本项目总采购预算为 450,000.00 元人民币。投标报价超过采购预算的，将被视为无效投标；
- 3、计价标准：本次服务费参照《城乡规划设计计费指导意见》（2017）文件及相关规定计取。

## 六、 工期要求

时间为自合同签订之日起至《阳江市阳东区东城-雅韶“产城融合、活力商圈”镇村片区组团培育方案》工作完成。若进度要求变更，则由甲乙双方友好协商调整规划编制进度。

## 七、 其他要求

确定中选人后，公开选取人与中选人签订合同。本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。



